

УТВЕРЖДАЮ:  
И.о. главного инженера СГМУП «ГТС»  
  
П.В. Черкашенко  
2024 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.2  
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452  
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы  
Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приказ от 15.02.2024 № 6

86. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра  
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (2 зона)

Капитальный ремонт теплогидроизоляции сетей ТВС в техподполье ж.д. пр. Взлётный,5  
(наименование стройки)

Сооружение : Комплекс сетей тепловодоснабжения от ЦТП-60 в мкр. 27: 30178 - Сети тепловодоснабжения от ж/д Взлетный, 7 до ж/д Взлетный, 5/1 (выход №2)  
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8/3

Капитальный ремонт теплогидроизоляции сетей ТВС в техподполье ж.д. пр. Взлётный,5  
(наименование работ и затрат)

Составлен \_\_\_\_\_ ресурсно-индексным \_\_\_\_\_ методом  
Основание Дефектная ведомость  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.04.2024

Сметная стоимость	_____ 403,36 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	_____ 336,14 тыс.руб.
монтажных работ	_____ 0,00 тыс.руб.
оборудования	_____ 0,00 тыс.руб.
прочих затрат	_____ 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	_____ 63,86 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	_____ 0,27 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	_____ 133,88 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	_____ 0,51 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Т1, Т2											
Демонтаж изоляции											
1	ГЭСНр66-01-024-02 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35	100 м2	0,5333333	1	0,5333333					
		Итого прямые затраты									6 301,85
		ФОТ									6 301,85
	Пр/812-100.1-3	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	90		90					5 671,67
	Пр/774-0100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					2 772,81
		Всего по позиции									27 649,37
											14 746,33
2	ГЭСН26-01-054-01 Приказ от 08.08.2022 № 648/пр п.144 табл.2 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Демонтаж/Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35	100 м2	0,693	1	0,693					
		Итого прямые затраты									5 560,63
		ФОТ									5 429,27
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					5 320,68
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					2 538,18
		Всего по позиции									19 364,34
											13 419,49
Покрытие трубопроводов Т1, Т2 теплоизоляцией "Антикор" в один слой, "Классик" в два и три слоя											
3	ГЭСН26-01-025-08 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы: 150 мм Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35	100 м	1,12	1	1,12					
		Итого прямые затраты									16 284,20
		ФОТ									14 636,05
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					14 343,33
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					6 842,35
		Всего по позиции									33 455,25
											37 469,88
4	ГЭСН26-01-025-06 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы: 100 мм Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35	100 м	0,566	1	0,566					
		Итого прямые затраты									5 498,82
		ФОТ									4 928,37
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					4 829,80
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					2 304,01
		Всего по позиции									22 319,13
											12 632,63
5	ГЭСН26-01-025-09 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	На каждые 0,5 мм изменения толщины покрытия добавлять к норме 26-01-025-08 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35	100 м	0,843	1	0,843					
		Итого прямые затраты									2 299,31
		ФОТ									2 296,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					2 250,93
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					1 073,79
		Всего по позиции							6 671,45		5 624,03
6	ФСБЦ-12.2.03.07-0017	Материал керамический жидкий теплоизоляционный	*	л	41,4	1	41,4	347,76	1,56	542,51	22 459,91
		Всего по позиции									22 459,91
7	ФСБЦ-12.2.03.07-0011	Покрывтие теплозащитное жидкое классическое	л	103,5	1	103,5	476,49	1,56		743,32	76 933,62
		Всего по позиции									76 933,62
Устройство негорючих вставок покрытием участка трубопровода L=3 м теплоизоляцией "Классик НГ" в один слой											
8	ГЭСН26-01-025-08	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы: 150 мм	100 м	0,12	1	0,12					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35									
		Итого прямые затраты									1 744,74
		ФОТ									1 568,15
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					1 536,79
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					733,11
		Всего по позиции							33 455,33		4 014,64
9	ГЭСН26-01-025-06	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы: 100 мм	100 м	0,06	1	0,06					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35									
		Итого прямые затраты									582,92
		ФОТ									522,45
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					512,00
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					244,25
		Всего по позиции							22 319,50		1 339,17
10	ГЭСН26-01-025-09	На каждые 0,5 мм изменения толщины покрытия добавлять к норме 26-01-025-08	100 м	-0,18	1	-0,18					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35									
		Итого прямые затраты									-490,95
		ФОТ									-490,43
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					-480,62
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					-229,28
		Всего по позиции							6 671,39		-1 200,85
11	ФСБЦ-12.2.03.07-0012	Покрывтие теплозащитное жидкое негорючее	л	4,4	1	4,4	347,32	1,56		541,82	2 384,01
		Всего по позиции									2 384,01
Погрузка и перевозка											
12	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,2	1	0,2				1 206,80	241,36
		Всего по позиции									241,36
13	01-20-1-01-0030	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	т	0,2	1	0,2				519,11	103,82
		Всего по позиции									103,82
		Итого по разделу 1 Т1, Т2									190 168,04
		Справочно									
		затраты труда рабочих									
							73,2815991				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
затраты труда машинистов			0,2699676										
Раздел 2. Т3, Т4													
Демонтаж изоляции													
14	ГЭСНр66-01-024-02	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	0,4833333	1	0,4833333							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											
		Итого прямые затраты										5 711,05	
		ФОТ										5 711,05	
	Пр/812-100.1-3	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	90		90						5 139,95	
	Пр/774-0100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44						2 512,86	
		Всего по позиции										27 649,37	13 363,86
15	ГЭСН26-01-054-01	Демонтаж/Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2	0,637	1	0,637							
	Приказ от 08.08.2022 № 648/пр п.144 табл.2	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											
		Итого прямые затраты										5 111,28	
		ФОТ										4 990,54	
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98						4 890,73	
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75						2 333,08	
		Всего по позиции										19 364,35	12 335,09
Покрытие трубопроводов Т3, Т4 "Антикор" в один слой, "Классик" в два слоя													
16	ГЭСН26-01-025-08	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы: 150 мм	100 м	0,533	1	0,533							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											
		Итого прямые затраты										7 749,52	
		ФОТ										6 965,19	
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98						6 825,89	
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75						3 256,23	
		Всего по позиции										33 455,23	17 831,64
17	ГЭСН26-01-025-06	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы: 100 мм	100 м	1,156	1	1,156							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											
		Итого прямые затраты										11 230,84	
		ФОТ										10 065,73	
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98						9 864,42	
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75						4 705,73	
		Всего по позиции										22 319,20	25 800,99
18	ФСБЦ-12.2.03.07-0017	Материал керамический жидкий теплоизоляционный	л	35,1	1	35,1	347,76	1,56	542,51			19 042,10	
		Всего по позиции										19 042,10	
19	ФСБЦ-12.2.03.07-0011	Покрытие теплозащитное жидкое классическое	л	70,3	1	70,3	476,49	1,56	743,32			52 255,40	
		Всего по позиции										52 255,40	
Устройство негорючих вставок покрытием участка трубопровода L=3 м теплоизоляцией "Классик НГ" в один слой													
20	ГЭСН26-01-025-08	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы: 150 мм	100 м	0,03	1	0,03							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.8	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									436,19
		ФОТ									392,04
		Пр/812-020.0-3 НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					384,20
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					183,28
		Всего по позиции							33 455,67		1 003,67
21	ГЭСН26-01-025-06	Изоляция стальных трубопроводов жидким теплоизоляционным покрытием толщиной 1 мм, номинальный диаметр трубы: 100 мм	100 м	0,15	1	0,15					
		Приказ от 07.07.2022 № 557/нр прил.8 табл.3 п.8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35									
		Итого прямые затраты									1 457,29
		ФОТ									1 306,11
		Пр/812-020.0-3 НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					1 279,99
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					610,61
		Всего по позиции							22 319,27		3 347,89
22	ГЭСН26-01-025-09	На каждые 0,5 мм изменения толщины покрытия добавлять к норме 26-01-025-08	100 м	-0,18	1	-0,18					
		Приказ от 07.07.2022 № 557/нр прил.8 табл.3 п.8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35									
		Итого прямые затраты									-490,95
		ФОТ									-490,43
		Пр/812-020.0-3 НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					-480,62
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					-229,28
		Всего по позиции							6 671,39		-1 200,85
23	ФСБЦ-12.2.03.07-0012	Покрывтие теплозащитное жидкое негорючее	л	3,4	1	3,4	347,32	1,56		541,82	1 842,19
		Всего по позиции									1 842,19
Погрузка и перевозка											
24	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,2	1	0,2			1 206,80		241,36
		Всего по позиции									241,36
25	01-20-1-01-0030	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	т	0,2	1	0,2			519,11		103,82
		Всего по позиции									103,82
		Итого по разделу 2 Т3, Т4									145 967,16
		Справочно									
		затраты труда рабочих				60,5956356					
		затраты труда машинистов				0,2388069					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									244 594,33
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									63 863,49
		Эксплуатация машин									381,12
		Оплата труда машинистов (Отм)									269,32
		Материалы									179 597,68
		Перевозка									482,72
		Строительные работы									336 135,20
		Строительные работы									335 652,48
		в том числе:									
		оплата труда									63 863,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		эксплуатация машин и механизмов									381,12
		оплата труда машинистов (Отм)									269,32
		материалы									179 597,68
		накладные расходы									61 889,14
		сметная прибыль									29 651,73
		Перевозка									482,72
		Всего ФОТ (справочно)									64 132,81
		Всего накладные расходы (справочно)									61 889,14
		Всего сметная прибыль (справочно)									29 651,73
		НДС 20%									67 227,04
		ВСЕГО по смете									403 362,24

Составил: Инженер ПО 1 категории

(Е.А.Жернакова)

Проверил: Главный специалист по капитальному ремонту

(Е.Е.Маратканова)

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.