

Приложение № 3  
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421 от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Главный инженер СГМУП «ГТС»

С. А. Кузьминых  
2024 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.2  
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ от 15.02.2024 № 6

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

86. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Наименование субъекта Российской Федерации

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (2 зона)

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Капитальный ремонт теплогидроизоляции Трубопроводов Т1, Т2 тепломагистрали №8 от ТК до ТК возле стоярного цеха (инв.№30734)  
(наименование стройки)

Тепломагистраль №8 от ТК до ТК возле стоярного цеха Трубопроводов Т1, Т2 (инв.№30734), Андреевский заезд, 6  
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 8/6

Капитальный ремонт теплогидроизоляции Трубопроводов Т1, Т2 тепломагистрали №8 от ТК до ТК возле стоярного цеха (инв.№30734)  
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Дефектная ведомость  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.04.2024

Сметная стоимость	1 895,95 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	1 579,96 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

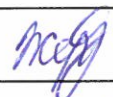
Средства на оплату труда рабочих	564,40 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	7,17 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1 098,07 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	13,54 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтаж											
1	ГЭСНр66-01-024-02	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2	1,938	1	1,938					
		Итого прямые затраты									16 962,49
		ФОТ									16 962,49
	Пр/812-100.1-3	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	90		90					15 266,24
	Пр/774-0100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					7 463,50
		Всего по позиции							20 481,03		39 692,23
2	ГЭСНр66-01-024-01	Разборка тепловой изоляции: из плит, сегментов и скорлуп	100 м2	2,728	1	2,728					
		Итого прямые затраты									16 626,41
		ФОТ									16 626,41
	Пр/812-100.1-3	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	90		90					14 963,77
	Пр/774-0100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					7 315,62
		Всего по позиции							14 261,66		38 905,80
3	ГЭСНр66-01-024-01	Разборка тепловой изоляции: из плит, сегментов и скорлуп	100 м2	1,364	1	1,364					
		Итого прямые затраты									8 313,20
		ФОТ									8 313,20
	Пр/812-100.1-3	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	90		90					7 481,88
	Пр/774-0100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					3 657,81
		Всего по позиции							14 261,65		19 452,89
		Итого по разделу 1 Демонтаж									98 050,92
		Справочно									
		затраты труда рабочих				91,4394					
Раздел 2. Изоляция трубопроводов											
4	ГЭСНр62-04-011-01	Расчистка поверхностей щетками от старых покрасок	м2	197,2	1	197,2					
		Итого прямые затраты									47 622,74
		ФОТ									47 622,74
	Пр/812-096.0-3	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					43 336,69
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					21 906,46
		Всего по позиции							572,34		112 865,89
5	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 в 2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2	1,972	1	1,972					
		Итого прямые затраты									16 054,46
		ФОТ									12 289,19
	Пр/812-013.0-3	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	95		95					11 674,73
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					5 327,36
		Всего по позиции							16 762,96		33 056,55
6	ГЭСН26-01-010-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, изделиями минераловатными с гофрированной структурой	м3	13	1	13					
		Итого прямые затраты									120 157,63
		ФОТ									101 220,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					99 195,87
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					47 320,48
		Всего по позиции							20 513,38		266 673,98
7	ФСБЦ-12.2.05.05-0005	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные, мягкие, плотность менее 40 кг/м3	м3	13,39	1	13,39	2 412,27	1,27	3 063,58		41 021,34
		Всего по позиции									41 021,34
8	ГЭСН26-01-048-02	Устройство на трубопроводах каркаса изоляции: из сетки	100 м2	4,54	1	4,54					
		Итого прямые затраты									43 034,52
		ФОТ									39 762,39
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					38 967,14
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					18 588,92
		Всего по позиции							22 156,52		100 590,58
9	ФСБЦ-08.1.02.17-0143	Сетка тканая из оцинкованной проволоки, диаметр проволоки 0,6 мм, размер ячейки 3,2х3,2 мм	м2	476,7	1	476,7	165,95	1,21	200,80		95 721,36
		Всего по позиции									95 721,36
10	ГЭСН26-01-049-02	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов: сталью оцинкованной	100 м2	4,091	1	4,091					
		Итого прямые затраты									351 271,41
		ФОТ									328 769,41
	Пр/812-020.0-3	НР Теплоизоляционные работы	%	98		98					322 194,02
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					153 699,70
		Всего по позиции							202 191,43		827 165,13
		Итого по разделу 2 Изоляция трубопроводов									1 477 094,83
		Справочно									
		затраты труда рабочих					1006,63396				
		затраты труда машинистов					13,53956				
Раздел 3. Перевозка											
11	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	2,96	1	2,96			1 206,80		3 572,13
		Всего по позиции									3 572,13
12	01-20-1-01-0006	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 6 км	т	1,76	1	1,76			366,06		644,27
		Всего по позиции									644,27
13	01-20-1-01-0025	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 25 км	т	1,2	1	1,2			495,44		594,53
		Всего по позиции									594,53
		Итого по разделу 3 Перевозка									4 810,93
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									761 596,49
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									564 395,82
		Эксплуатация машин									12 335,83
		Оплата труда машинистов (Отм)									7 170,29
		Материалы									174 122,42
		Перевозка									3 572,13

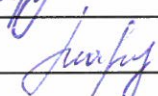
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Строительные работы									1 579 956,68
		Строительные работы									1 576 384,55
		в том числе:									
		оплата труда									564 395,82
		эксплуатация машин и механизмов									12 335,83
		оплата труда машинистов (Отм)									7 170,29
		материалы									174 122,42
		накладные расходы									553 080,34
		сметная прибыль									265 279,85
		Перевозка									3 572,13
		Всего ФОТ (справочно)									571 566,11
		Всего накладные расходы (справочно)									553 080,34
		Всего сметная прибыль (справочно)									265 279,85
		НДС 20%									315 991,34
		ВСЕГО по смете									1 895 948,02

Составил: Инженер ПО 1 категории



(Е. А. Жернакова)

Проверил: Главный специалист по капитальному ремонту



(Е. Е. Маратханова)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2 Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

3 Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.