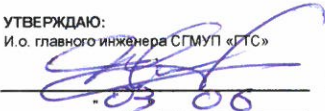


УТВЕРЖДАЮ:
И.о. главного инженера СГМУП «ГТС»

П.В. Черкашенко
2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.2
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ от 15.02.2024 № 6

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

86. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (2 зона)

Текущий ремонт дымовой трубы котельной №2 в 2024 году
(наименование стройки)

Нежилое здание котельной №2 (инв. № 10024)
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1/12

Текущий ремонт дымовой трубы котельной №2 в 2024 году
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2024 года

Сметная стоимость	713,52 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	594,60 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	207,44 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	2,42 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	411,20 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	4,68 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Текущий ремонт ж/б дымовой трубы (H-60 м, d 3м)											
1	ГЭСНр62-04-011-01	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м2	95	1	95					
		Итого прямые затраты									22 941,99
		ФОТ									22 941,99
	Пр/812-096.0-3	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					20 877,21
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					10 553,32
		Всего по позиции							572,34		54 372,52
2	ГЭСНр53-01-013-01	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м	3,4	1	3,4					
		Итого прямые затраты									4 551,45
		ФОТ									4 549,87
	Пр/812-087.0-3	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	93		93					4 231,38
	Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					2 365,93
		Всего по позиции							3 279,05		11 148,76
3	ФСБЦ-04.3.01.09-0011	Раствор готовый кладочный, цементный, М25	м3	0,068	1	0,068	3 338,25	1,95	6 509,59		442,65
		Всего по позиции									442,65
4	ГЭСН08-02-006-01	Расшивка швов кладки: из кирпича	100 м2	0,02	1	0,02					
		Итого прямые затраты									231,86
		ФОТ									231,86
	Пр/812-008.0-3	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	111		111					257,36
	Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					135,99
		Всего по позиции							31 260,50		625,21
5	ГЭСНр61-03-008-01	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,95	1	0,95					
		Итого прямые затраты									75 324,54
		ФОТ									63 860,53
	Пр/812-095.0-3	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					57 474,48
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					28 098,63
		Всего по позиции							169 365,95		160 897,65
6	ГЭСН13-03-003-01	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: лаком ХВ-784 // Нанесение на поверхность торкрета дымовой трубы гидроизоляционного состава двухкомпонентного ЭП-0010 в два слоя или эквивалент	100 м2	1,98	1	1,98					
		Итого прямые затраты									13 146,14
		ФОТ									3 238,88
	Пр/812-013.0-3	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	95		95					3 076,94
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					1 404,05
		Всего по позиции							8 902,59		17 627,13
7	ГЭСН13-05-003-05	Оклейка поверхностей стеклотканью: на эпоксидной смоле ЭД-20, первый слой	м2	46	1	46					
		Итого прямые затраты									96 136,63
		ФОТ									48 733,44
	Пр/812-013.0-3	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	95		95					46 296,77
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					21 125,95
		Всего по позиции							3 555,64		163 559,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ГЭСН13-05-003-06	Оклейка поверхностей стеклотканью: на эпоксидной смоле ЭД-20, последующие слои	м2	46	1	46					
		Итого прямые затраты									59 313,92
		ФОТ									36 589,16
	Пр/812-013.0-3 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	95		95					34 759,70
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					15 861,40
		Всего по позиции							2 389,89		109 935,02
9	ГЭСНр62-04-011-01	Прим.Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м2	2	1	2					
		Итого прямые затраты									482,99
		ФОТ									482,99
	Пр/812-096.0-3 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	91		91					439,52
	Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					222,18
		Всего по позиции							572,35		1 144,69
10	ГЭСНр53-01-013-01	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м	0,2	1	0,2					
		Итого прямые затраты									267,73
		ФОТ									267,64
	Пр/812-087.0-3 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	93		93					248,91
	Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)		%	52		52					139,17
		Всего по позиции							3 279,05		655,81
11	ФСБЦ-04.3.01.09-0011	Раствор готовый кладочный, цементный, М25	м3	0,004	1	0,004	3 338,25	1,95		6 509,59	26,04
		Всего по позиции									26,04
12	ГЭСНр62-04-011-01	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м2	95	1	95					
		Итого прямые затраты									22 941,99
		ФОТ									22 941,99
	Пр/812-096.0-3 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	91		91					20 877,21
	Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					10 553,32
		Всего по позиции							572,34		54 372,52
13	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м2	95	1	95					
		Итого прямые затраты									4 538,44
		ФОТ									4 465,95
	Пр/812-013.0-3 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	95		95					4 242,65
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					1 935,99
		Всего по позиции							112,81		10 717,08
14	ГЭСН13-03-003-04	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ХС-759	100 м2	0,95	1	0,95					
		Итого прямые затраты									6 929,97
		ФОТ									1 548,98
	Пр/812-013.0-3 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	95		95					1 471,53
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					671,48
		Всего по позиции							9 550,51		9 072,98
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									307 276,34
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									207 438,03
		Эксплуатация машин									2 736,21
		Оплата труда машинистов (Отм)									2 415,25
		Материалы									94 686,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Строительные работы									594 597,41
		в том числе:									
		оплата труда									207 438,03
		эксплуатация машин и механизмов									2 736,21
		оплата труда машинистов (Отм)									2 415,25
		материалы									94 686,85
		накладные расходы									194 253,66
		сметная прибыль									93 067,41
		Всего ФОТ (справочно)									209 853,28
		Всего накладные расходы (справочно)									194 253,66
		Всего сметная прибыль (справочно)									93 067,41
		НДС 20%									118 919,48
		ВСЕГО по смете									713 516,89

Составил: Инженер ПО 1 категории

(Е. А. Жернакова)

Проверил: Главный специалист по капитальному ремонту

(Е. Е. Маратканова)

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2 Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

3 Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.