

Раздел VIII_ Обоснование начальной (максимальной) цены договора
Обоснование начальной (максимальной) цены договора

на выполнение работ по техническому перевооружению внутриквартальных сетей тепловодоснабжения на объектах:

Сети тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр.33). Участок сетей тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.

Сети холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр. 33). Участок сетей холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.

Сети тепловодоснабжения от ТК50-4 до узлов управления ж.д. ул.Быстринская, 22/1 и ул. Быстринская, 22 блок Г, В, мкр. 33. Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-4 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 22.

Сети холодного водоснабжения от ТК50-4 до уз-лов управления ж.д. ул.Быстринская, 22/1 и ул. Быстринская, 22 блок Г, В, мкр. 33. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-4 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 22.

Сети теплоснабжения ул.Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей теплоснабжения от УТ-1 (ТК50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2.

Сети горячего водоснабжения ул.Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей горячего водоснабжения от УТ-1 (ТК50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2.

Сети холодного водоснабжения ул. Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей холодного водоснабжения от УТ-1 (ТК-50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2.

и на реконструкцию внутриквартальных сетей тепловодоснабжения на объекте:

Сети тепловодоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1.

Сети холодного водоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1.

Предмет договора		<p>Выполнение работ по техническому перевооружению внутриквартальных сетей тепловодоснабжения на объектах:</p> <p>Сети тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр.33). Участок сетей тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.</p> <p>Сети холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр. 33). Участок сетей холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.</p> <p>Сети тепловодоснабжения от ТК50-4 до узлов управления ж.д. ул.Быстринская, 22/1 и ул. Быстринская, 22 блок Г, В, мкр. 33. Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-4 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 22.</p> <p>Сети холодного водоснабжения от ТК50-4 до уз-лов управления ж.д. ул.Быстринская, 22/1 и ул. Быстринская, 22 блок Г, В, мкр. 33. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-4 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 22.</p> <p>Сети теплоснабжения ул.Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей теплоснабжения от УТ-1 (ТК50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2.</p> <p>Сети горячего водоснабжения ул.Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей горячего водоснабжения от УТ-1 (ТК50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2.</p> <p>Сети холодного водоснабжения ул. Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей холодного водоснабжения от УТ-1 (ТК-50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2.</p> <p>и на реконструкцию внутриквартальных сетей тепловодоснабжения на объекте:</p> <p>Сети тепловодоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1.</p> <p>Сети холодного водоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1.</p>					
Используемый метод определения НМЦД с обоснованием		При определении НМЦД был использован проектно-сметный (сметный) метод					
Дата подготовки обоснования НМЦД		26.04.2024					
Расчет НМЦД							
№ п/п	Наименование объекта закупки	Источники обоснования НМЦД/ реквизиты документа		Средняя цена за единицу измерения, (руб.)	Коэффициент вариации, %	Количество	Стоимость объекта закупки, (руб.)
		Единица измерения	Наименование сметного расчета				
1	Выполнение работ по техническому перевооружению	Усл.ед.	Сводный сметный расчет стоимости строительства №3/12		21 804 034,84	4	34 846 689,92
			Локальный сметный расчет (смета) №3/49. Строительно-монтажные работы.				

<p>внутриквартальных сетей тепловодоснабжения на объектах:</p> <p>Сети тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр.33).</p> <p>Участок сетей тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.</p> <p>Сети холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр. 33).</p> <p>Участок сетей холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.</p> <p>Сети холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр. 33).</p> <p>Участок сетей холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.</p> <p>Сети тепловодоснабжения от ТК50-4 до узлов управления ж.д. ул.Быстринская, 22/1 и ул. Быстринская, 22 блок Г, В, мкр. 33.</p> <p>Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-4 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 22.</p> <p>Сети холодного водоснабжения от ТК50-4 до уз-лов управления ж.д.</p>	Сети тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр.33). Участок сетей тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.					
	Локальный сметный расчет (смета) №3/50. Обводные трубопроводы.					
	Сети тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр.33). Участок сетей тепловодоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.	2 158 142,45				
	Сети холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК50-1, ТК50-2, ТК50-3, ТК50-4 (мкр. 33). Участок сетей холодного водоснабжения от ЦТП-50 до ТК-50-1, ТК-50-2, ТК-50-3, ТК-50-4.					
	Непредвиденные затраты	718 865,32				
	НДС 20%	4 936 208,52				
	Итого с учётом НДС (20%)	29 617 251,13				
	Сводный сметный расчет стоимости строительства №3/4					
	Локальный сметный расчет (смета) №3/47. Строительно-монтажные работы.					
	Сети тепловодоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1. Сети холодного водоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1.	2 765 538,97				
	Локальный сметный расчет (смета) №3/48. Обводные трубопроводы.					
	Сети тепловодоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1. Сети холодного водоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1.	249 426,47				
	Непредвиденные затраты	90 448,96				



ул.Быстринская, 22/1 и ул. Быстринская, 22 блок Г, В, мкр. 33. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-4 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 22. Сети теплоснабжения ул.Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей теплоснабжения от УТ-1 (ТК50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2. Сети горячего водоснабжения ул.Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей горячего водоснабжения от УТ-1 (ТК50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2. Сети холодного водоснабжения ул. Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей холодного водоснабжения от УТ-1 (ТК-50-1) до ввода в ж.д. ул.	НДС 20%	621 082,88
	Итого с учётом НДС (20%)	3 726 497,28
	Сводный сметный расчет стоимости строительства №3/3	
	Локальный сметный расчет (смета) №3/27. Строительно-монтажные работы. Сети тепловодоснабжения от ТК50-4 до узлов управления ж.д. ул.Быстринская, 22/1 и ул. Быстринская, 22 блок Г, В, мкр. 33. Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-4 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 22. Сети холодного водоснабжения от ТК50-4 до уз-лов управления ж.д. ул.Быстринская, 22/1 и ул. Быстринская, 22 блок Г, В, мкр. 33. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-4 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 22.	533 468,67
	Непредвиденные затраты	16 004,06
	НДС 20%	109 894,55
	Итого с учётом НДС (20%)	659 367,28
	Сводный сметный расчет стоимости строительства №3/5	
	Локальный сметный расчет (смета) №3/26. Строительно-монтажные работы. Сети теплоснабжения ул.Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей теплоснабжения от УТ-1 (ТК50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2. Сети горячего водоснабжения ул.Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей горячего водоснабжения от УТ-1 (ТК50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2. Сети холодного водоснабжения ул. Быстринская, 24/2 в мкр. 33. Участок сетей холодного водоснабжения от УТ-1 (ТК-50-1) до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/2.	682 503,42
	Непредвиденные затраты	20 475,10
	НДС 20%	140 595,70

Быстринская, 24/2. и на реконструкцию внутриквартальных сетей тепловодоснабжения на объекте: Сети тепловодоснабжения от ТК50-2 до ТК50- 5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей тепловодоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1. Сети холодного водоснабжения от ТК50-2 до ТК50-5- ж.д. Быстринская, 24/1. Участок сетей холодного водоснабжения от ТК-50-2 до ввода в ж.д. ул. Быстринская, 24/1.			Итого с учётом НДС (20%)	843 574,23			
---	--	--	--------------------------	------------	--	--	--

В цену Договора включены все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств, предусмотренных Договором, в том числе стоимость производства работ, материалов (за исключением материалов, указанных в Таблицах №№1, 2, 3, 4 Приложения №1 к Договору), использования машин и механизмов, с учетом расходов на перевозку, на доставку материалов, погрузо-разгрузочных работ, вывоз мусора, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком всех обязательств по настоящему Договору.

Контактное лицо: Воронцова Марина Викторовна, +7 (3462) 21-15-90
 ФИО, телефон

Руководитель инициатора закупки:


ФИО

Должность

Подпись